



## Beretning 2014 for Møllegårdens Grundejerforening & Vandværk

Efter generalforsamlingen i april 2014 konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand	Bjarne Hørlykke	valgt i 2014
Næstformand	Mogens Rimm	valgt i 2014
Kasserer	Jørgen Hoppe	valgt i 2013
Sekretær	Niels Sommer	valgt i 2013
Bestyrelsesmedlem	Paw Silberg	valgt i 2014

### Grundejerforening

Der har i 2014 været afholdt 4 bestyrelsesmøder.

Der er i året brugt en del penge på at få optimeret de grønne områder og vedligeholdelsen af samme.

I slutningen af året, indhentede bestyrelsen nye tilbud på pasning og vedligeholdelse af de grønne områder.

Resultatet af udbudsrunderen, blev at vi den 1. januar 2015 skiftede gartner.

Skiftet betød at vi opnåede en besparelse på ca. kr. 36.000,00 og fik endda mere for pengene.

Der er blevet opsat en affaldsspand ved trekantsområdet.

Det har været en succes, så bestyrelsen påtænker at få opsat nogle stykker mere.

Med en konsekvent indsats er det lykket at få minimeret antallet af kontingentrestancer.

Men der er stadig nogle enkelte som ikke betaler til tiden, og derved påfører de ekstra arbejde i forbindelse med udsendelse af rykkere.

Der skal hermed lyde en opfordring til at få tilmeldt sig betalingservice eller elektronisk betalingskort.

Det vil lette arbejdsgangen for alle parter.

### Vandværk

Som omtalt i sidste års beretning, havde vi fået udfærdiget en tilstandsrapport for vandværket. Ud fra rapporten blev der igangsat et større vedligeholdelsesarbejde i foråret.

Det viste sig at være en god ide.

I oktober 2013 ansøgte vi kommunen om fornyelse af vandindvindingstilladelsen.

I maj 2014 ville kommunen og EnviDan Water A/S besigtige vandværket.

I det efterfølgende tilsynsnotat var der en del bemærkninger til vandværkets tilstand og krav til forbedringer.

En del af disse kunne være undgået, hvis tilsynet havde lyttet til de oplysninger der blev givet ved tilsynet.

En af bemærkninger var at vi skulle lokalisere den ene boring korrekt, via en landmåler.

Begge boringer blev i efteråret 2013 lokaliseret af folk fra Naturstyrelsen, men tilsyneladende ikke korrekt for den ene boring.



Vi sendte straks en indsigelse, da vi ikke mente vi skulle betale for en opgave der en gang var betalt, men ikke udført korrekt.

Der afventes stadig svar.

I december 2014 modtog vi partshøring til den nye indvindingstilladelse.

Der blev afgivet høringssvar den 27.12.14, med diverse indsigelser og nogle enkelte spørgsmål.

Der er endnu ikke modtaget svar eller ny indvindingstilladelse.

Der er i årets løb blevet brugt mange penge på at få vandværket opgraderet i henhold til de krav der stilles lovgivningsmæssigt.

Vi ved allerede nu at vi skal opgradere yderligere.

Der skal jævnligt foretages pejlinger af vandspejlet i borerne, både i ro og når der oppumpes vand.

Bestyrelsen er i gang med at indhente tilbud på installering af målerudstyr, samt opgradering af styretavlen.

Der er blevet udarbejdet en beredskabsplan, som er tilsendt til kommune og beredskabet.

**Husk at tilmelde dig vores nyhedsbrev på:**

**[www.gf-moellegaarden.dk](http://www.gf-moellegaarden.dk)**

Venlig hilsen  
Bestyrelsen